



**UNIWERSYTET KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO
w WARSZAWIE**

Dział Techniczny

ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa, tel. (48 22) 561 88 58, fax (48 22) 561 90 21
ul. Wóycickiego 1/3, 01-938 Warszawa,

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT nr 9/DT/2017

Warszawa, dnia 11.12.2017 r.

| | |
|------------------------------------|--|
| Zamawiający: | Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa NIP: 5250012946, REGON: 000001956 |
| Inwestycja: | Usługa wykonania programu funkcjonalno-użytkowego dla projektu polegającego termomodernizacji budynku nr 12, na terenie kampusu UKSW przy ul. Wóycickiego 1/3 w Warszawie. Na realizację projektu UKSW planuje złożyć wniosek o dofinansowanie w ramach konkursu nr POIS.01.03.01-IW.03-00-002/17 organizowanego przez NFOŚiGW w ramach Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej. |
| Opis przedmiotu zamówienia: | <p>Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania programu funkcjonalno-użytkowego dla projektu polegającego na termomodernizacji budynku nr 12, na terenie kampusu UKSW przy ul. Wóycickiego 1/3 w Warszawie.</p> <p>Na część projektu dotycząca termomodernizacji UKSW planuje złożyć wniosek o dofinansowanie w ramach konkursu nr POIS.01.03.01-IW.03-00-002/17 organizowanego przez NFOŚiGW w ramach Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej.</p> <p>Planowana inwestycja polega termomodernizacji budynku nr 12, usytuowanego na terenie kampusu przy ul. Wóycickiego 1/3 w Warszawie.</p> <p>Wstępna koncepcja zakłada stworzenie odpowiedniej infrastruktury technicznej koniecznej do funkcjonowania całości budynku, opartej o nowoczesne, ekologiczne technologie i zgodne z ideą zrównoważonego rozwoju. W związku z powyższym UKSW oczekuje, że w opracowywanej dokumentacji zawarte zostaną warianty uwzględniające zastosowanie urządzeń OZE.</p> <p>Istniejący budynek zostanie wykorzystany tak, aby zminimalizować koszty związane z procesem budowlanym: konstrukcja budynku zostanie optymalnie wykorzystana, ewentualnie wzmocniona co zmniejszy koszty związane z utylizacją materiałów, zmniejszy emisję CO2 i negatywny wpływ na środowisko. Stawia się na recykling materiałów budowlanych, oszczędzając czas i energię i chroniąc przy tym środowisko. Stawia się na zmniejszenie wpływu działalności budowlanej na otoczenie poprzez kontrolę prac budowlanych i ich optymalizację, pod kątem materiałów, czasu i rodzaju pracy.</p> <p>Stan obecny:</p> <p>Budynek nr 12 to budynek użyteczności publicznej, służący celom dydaktyczno-biurowym. Budynek zwarty, ilość kondygnacji: dwie nadziemne, jedna podziemna.</p> <ul style="list-style-type: none">- Powierzchnia budynku – 1 241,32 m²,- Powierzchnia zabudowy – 521 00 m². <p>Gabaryty budynku:</p> <ul style="list-style-type: none">- szerokość: 12,90 m- długość: 36,89 m- wysokość: 8,17 m (do kalenicy). <p>Wysokość kondygnacji:</p> <ul style="list-style-type: none">- parter: 3,11 m- I piętro: 2,95 m |



ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa, tel. (48 22) 561 88 58, fax (48 22) 561 90 21
ul. Wóycickiego 1/3, 01-938 Warszawa,

- piwnice: 3,03 m

Kubatura budynku: 4 958 m³

Jedna klatka schodowa. Podnośnik dla niepełnosprawnych na klatce schodowej.

Przed sporządzeniem programu funkcjonalno-użytkowego niezbędna będzie wizja lokalna budynku.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Program funkcjonalno-użytkowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Opis przedmiotu zamówienia zgodnie z ustawą PZP i aktami wykonawczymi do postępowania na wybór wykonawcy dokumentacji projektowej.
- Szacowanie wartości zamówienia (suma planowanego kosztu prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych).
- Mapa do celów projektowych/zasadnicza.

Wykonawca w trakcie opracowania dokumentacji projektowej jest zobowiązany na bieżąco uzgadniać proponowane rozwiązania techniczne z Zamawiającym, częstotliwość spotkań zostanie uzgodniona na etapie podpisania umowy.

Dokumentację należy przekazać Inwestorowi w wersji papierowej oraz elektronicznej w ilościach ujętych poniżej:

Wersje papierowe:

- Program funkcjonalno-użytkowy – 5 egz.
- Opis przedmiotu zamówienia – 5 egz.
- Szacowanie wartości zamówienia (suma planowanego kosztu prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych) – 2 egz.
- Mapa do celów projektowych/zasadnicza – 2 egz.

Wersje elektroniczne (na płytach CD-Rom):

- Program funkcjonalno-użytkowy – część opisowa winna być dostarczona w formacie *.doc. i pdf;
- Schematy, plany, rysunki winny być dostarczone w standardzie plików pdf i *.dwg. W przypadku zastosowania innego formatu (umożliwiającego edycję) należy dostarczyć odpowiednie oprogramowanie wraz z licencją;
- Szacowanie wartości zamówienia (suma planowanego kosztu prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych) winno być dostarczone w formacie *.doc. lub *.xlsx i pdf
- Opis przedmiotu zamówienia winien być dostarczony w formacie *.doc. i pdf;
- Mapa do celów projektowych/zasadnicza

Termin wykonania zamówienia: do 31.01.2018 r.



UNIWERSYTET KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO w WARSZAWIE

Dział Techniczny

ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa, tel. (48 22) 561 88 58, fax (48 22) 561 90 21
ul. Wójcickiego 1/3, 01-938 Warszawa,

| | |
|--|--|
| Kryterium oceny: | <p>Kryteria wyboru oferty:</p> <ul style="list-style-type: none">• cena 60%• doświadczenie – 40% <p>W zakresie kryterium „cena” oferta może uzyskać max. 60 pkt. Ocena punktowa kryterium zostanie dokonana zgodnie z formułą:</p> <p>Cena najniższa z oferowanych $Cn = \frac{\text{Cena oferowana}}{\text{Cena referencyjna}} \times 60\% \times 100 = \dots \text{ pkt.}$</p> <p>W zakresie kryterium „doświadczenie” można uzyskać max. 40 pkt.</p> <ul style="list-style-type: none">• Do 2 referencji na wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego/koncepcji projektowej/projektu, w tym w przynajmniej w jednym opracowaniu uwzględniono technologie przyjazne środowisku naturalnemu, np. pompy ciepła i fotowoltaika – 15 pkt• Powyżej 2 referencji na wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego/koncepcji projektowej/projektu, w tym w przynajmniej w jednym opracowaniu uwzględniono technologie przyjazne środowisku naturalnemu, np. pompy ciepła i fotowoltaika - 25 pkt. <p>W Formularzu Oferty należy podać cenę netto i brutto, wyrażoną w polskich złotych (zł) liczbowo i słownie z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.</p> |
| Miejsce składania ofert: | <p>Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie Dział Techniczny, ul. Wójcickiego 1/3, budynek 24, pok. 021 , Warszawa 01-938, e-mail: j.wdowiak@uksw.edu.pl</p> <p>Osoby wyznaczone do kontaktu:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Radosław Konieczek, tel.: 22 569 97 882. Joanna Wdowiak, tel.: 22 561 89 20 |
| Forma złożenia ofert: | <p>Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie wypełnionego i zeskanowanego formularza ofertowego (załącznik) z podpisem osoby upoważnionej do złożenia ofert</p> <p>w imieniu firmy, na adres: j.wdowiak@uksw.edu.pl lub dostarczona w wersji papierowej do Działu Technicznego: ul. Wójcickiego 1/3, budynek 24, pok. 021 , Warszawa 01-938</p> |
| Zawartość oferty: | <p>Oferta powinna zawierać:</p> <ul style="list-style-type: none">- wypełniony Formularz Oferty,- odpis z KRS / zaświadczenie z CEiDG,- wymienione w Zapytaniu referencje i oświadczenia,- pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą (treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, do których wykonywania pełnomocnik jest upoważniony; pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie). |
| Termin złożenia ofert: | <p>Oferty będą przyjmowane do dnia 18.12.2017 do godz. 13:00 zgodnie z postanowieniami zawartymi powyżej.</p> |
| <p>Kanclerz Uniwersytetu Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie</p> | |